

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 17 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 540

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 233/1976 καὶ 48/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κάτω Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς), τὴν ὑπ' ἀριθ. 872/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 57/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

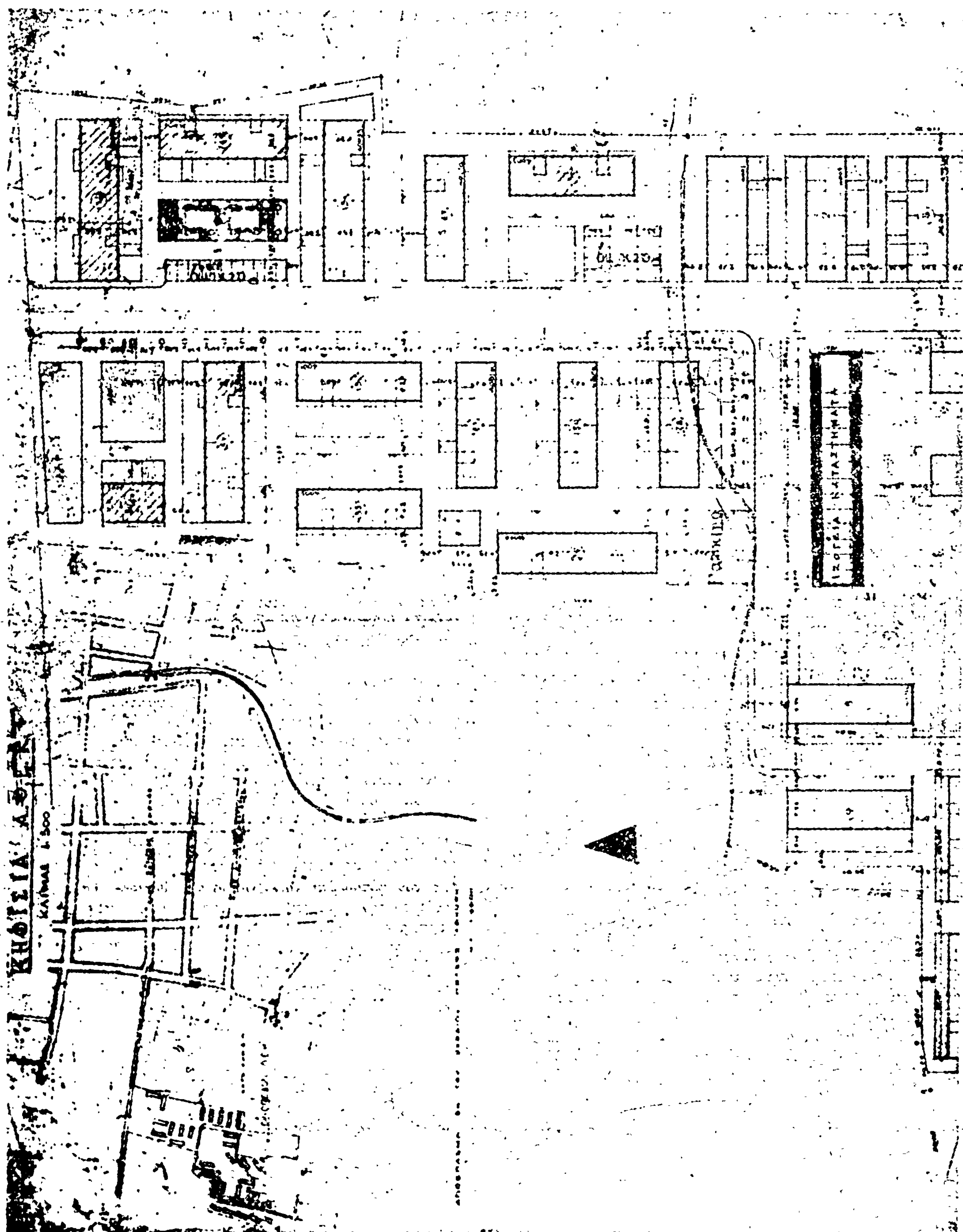
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν Κάτω Κηφισιᾶς, καὶ δὴ εἰς τὸν Οἰκισμὸν τῶν Ἐργατικῶν Κατοικιῶν τὸν ἐγκριθέντα διὰ τῶν ἀπὸ 9.1.1968 «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς)» (Φ.Ε.Κ. 55/Δ) ἀπὸ 14.3.1969 «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς)» (Φ.Ε.Κ. 78/Δ) καὶ ἀπὸ 25.9.1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς), διὰ τὴν ἀνέγερσιν Ἐργατικῶν Κατοικιῶν» (Φ.Ε.Κ. 230/Δ) Β. Δ/των, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 23197/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

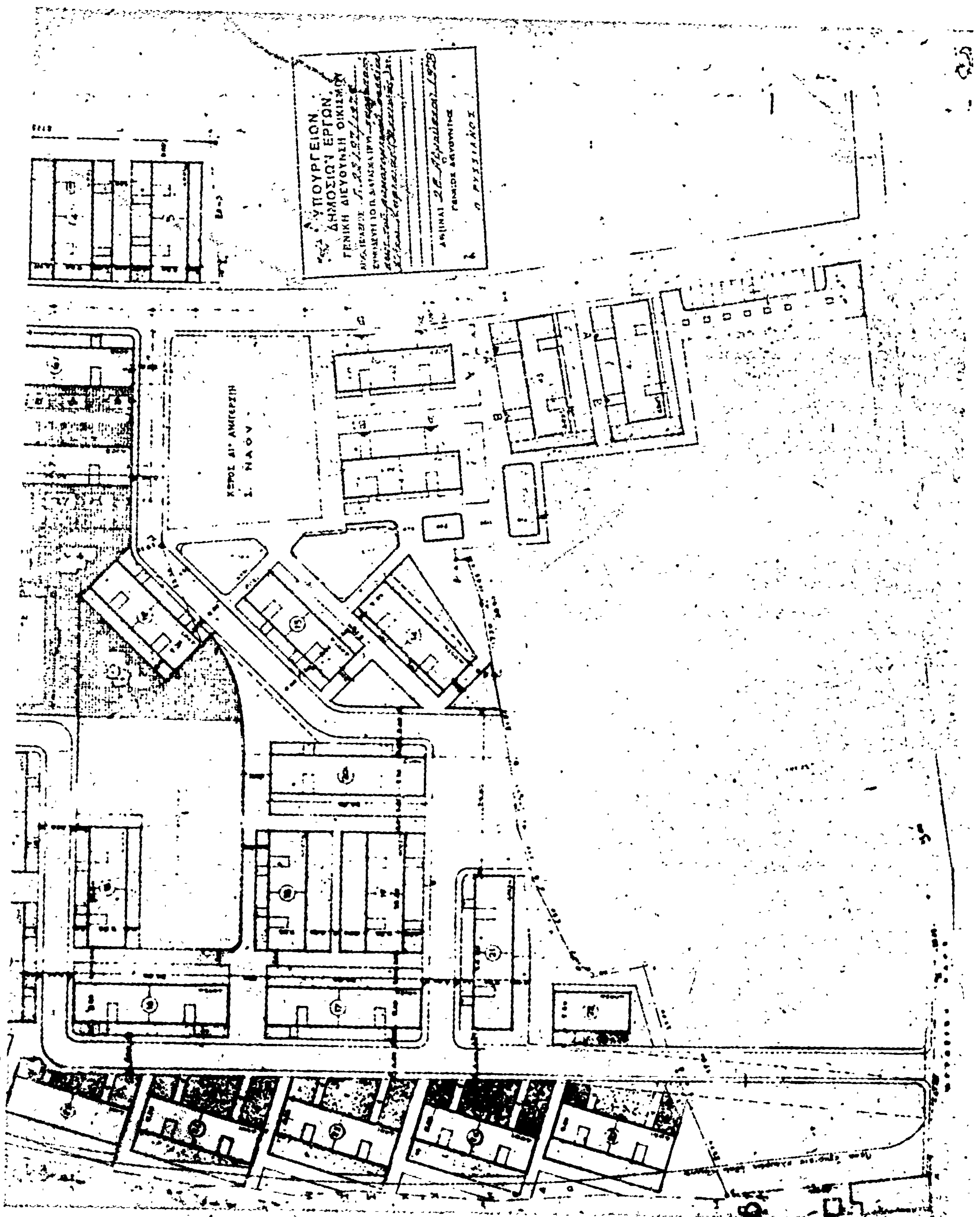
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Σεπτεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΔΙ' ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ
ΝΑΟΥ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ.ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ.282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 41/1976 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης), τὴν ὑπ' ἀριθ. 389/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 627/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) «εἰς Συνοικισμὸν Κηφισιᾶς» κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Αἰγαίου, Κηφισιᾶς, Ἱπποκράτους, Θουκιδίδου καὶ Ἐμμαν. Παππᾶ δι' ἐγκρίσεως πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, πλάτους ἕξ (6.00) μέτρων, κατ' ἐπέκτασιν τῆς ὁδοῦ Ζιάκα ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.22968/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ ἐγκρινομένου ὡς ἄνω πεζοδρόμου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

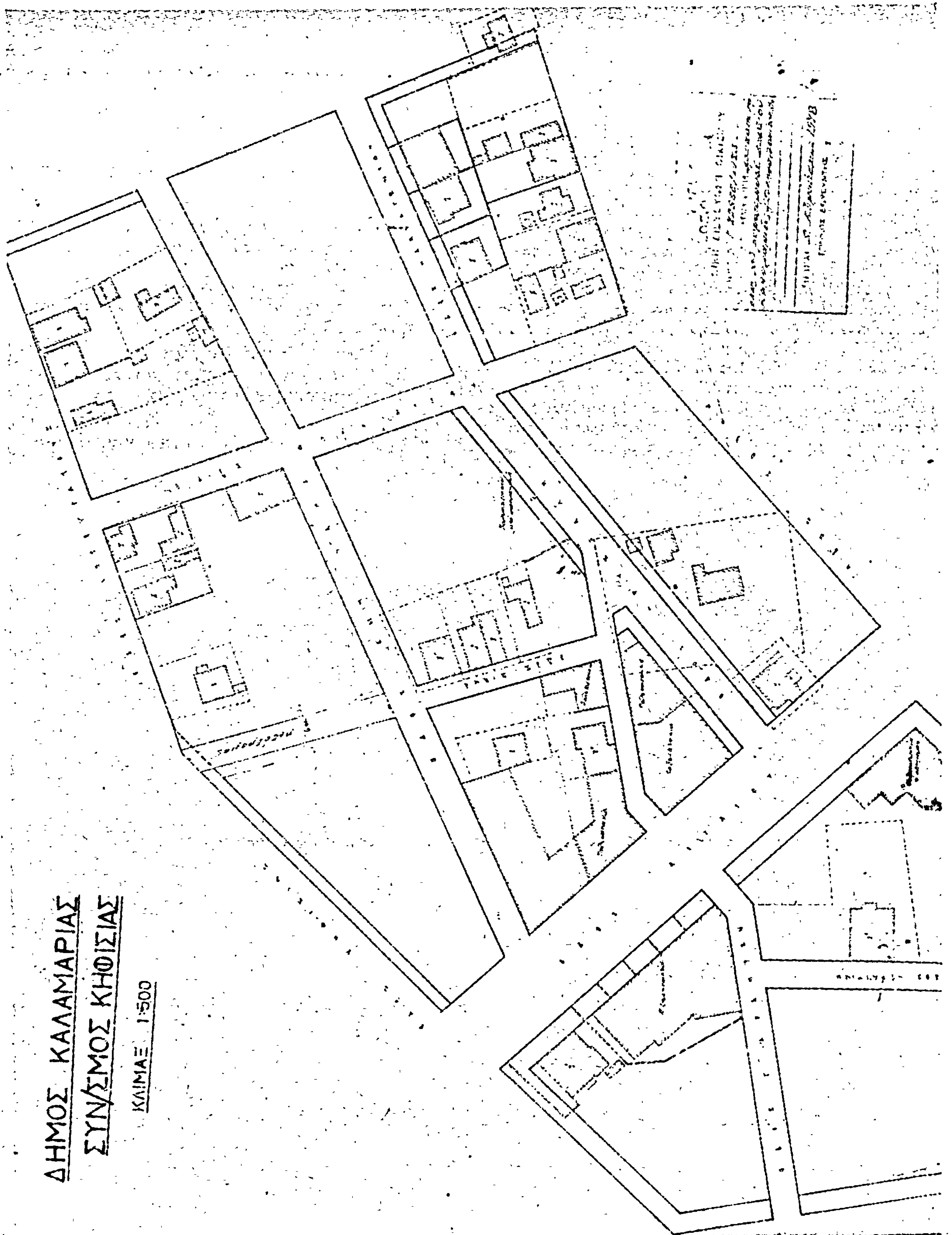
Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, καὶ 70, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α), τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ, 282/Β) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 745/1974, 1553/1974, 52/1978 καὶ 330/1978 συμφώνους γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 600/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας, ὡς καὶ ὁ ἀποχαρακτηρισμὸς τοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κρατεροῦ καὶ Λυσιμάχου χώρου, χαρακτηρισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου δυνάμει τοῦ ἀπὸ 19.9.1940 Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου Καβάλας» (ΦΕΚ. 301/Α') καὶ ἡ μετατροπὴ αὐτοῦ εἰς χῶρον δι' ἀνέγερσιν Ἐθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 23045/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον τοῦ Ἐθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ δέον ν' ἀπέχῃ ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν πέντε (5) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

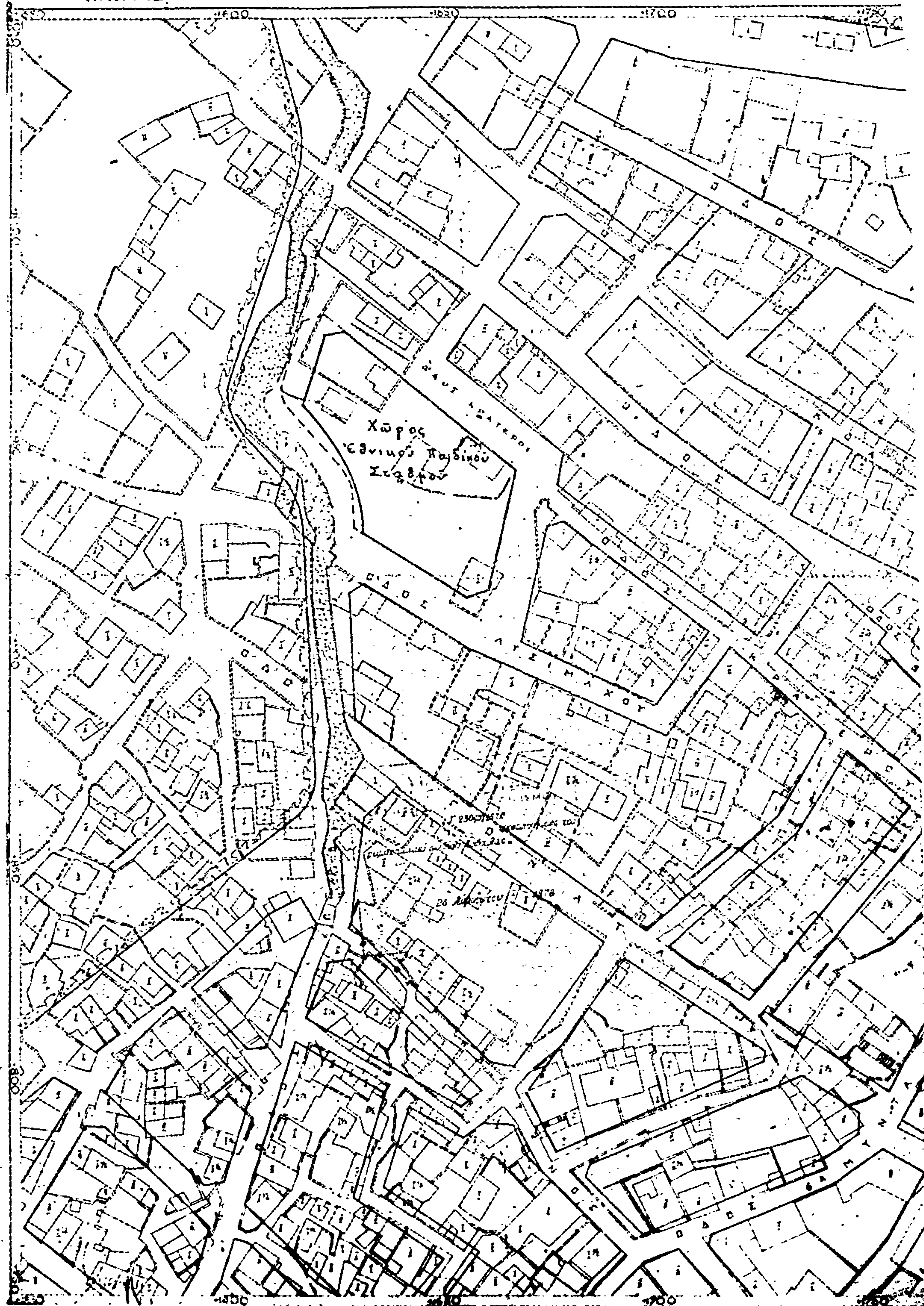
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΚΑΒΑΛΛΑΣ (Ἐκ τῆς πινακίδος 14)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 48000/1709/78 (4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 27 Πρᾶξις 23 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.
1. Τὴν ἀπὸ 18.7.78 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Πηλέως, κειμένης ἐντὸς Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μ. Ἀλεξάνδρου, Σαλαμῖνος, Παραμυθιᾶς καὶ Θερμοπυλῶν ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθμ. Συμβόλαια :

α) 22.944/14.7.1921 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Εὐγενίου Κωστοπούλου.

β) 1673/25.5.1900 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Κων/νου Κυριαζῆ μὲ τὸ σχετικὸ διάγραμμα, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Πηλέως ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μ. Ἀλεξάνδρου, Σαλαμῖνος, Παραμυθιᾶς καὶ Θερμοπυλῶν ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Πηλέως εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μ. Ἀλεξάνδρου, Σαλαμῖνος, Παραμυθιᾶς καὶ Θερμοπυλῶν, ὡς νομίμως ὑφισταμένη πρὸ τοῦ 1923.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
Προϊστάμενος Διαμερίσματος
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. Τ. 80326 (5)

Περὶ Ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Ἀνδριανουπόλεως στὴν Καβάλας ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἄρθρο 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κλπ., καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. 4.1.1924 διὰ τοῦ ὁποίου τέθηκε σὲ ἰσχὺ τὸ ἄρθρο 20 ἀπὸ τῆς 1.6.24.
2. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸν ΑΝ 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπ. Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχες ἁρμοδιοτήτων καθὼς καὶ τὸ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ΑΝ 314/68 καὶ βλέποντας :
1. Τὴν ἀπὸ 28.7.78 αἴτηση περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Ἀνδριανουπόλεως στὴν Καβάλα ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.
2. Τὴν ἀριθ. 12 πινακίδα λεπτομερειῶν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου
3. Τὴν 5651/12.7.78 βεβαίωση τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου Καβάλας, ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.
4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΣΔΕ Νομαρχίας Καβάλας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 14/204/28.8.78 πρακτικὸ μετὰ τὴν 28.8.78 εἰσήγηση τῆς ΔΤΥ, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀνδριανουπόλεως, ποὺ διασχίζει, τὸ ΟΤ Ὁμονοίας, Ἀνωνύμου Κασσάνδρου Ἀνωνύμου στὴ Καβάλα προϋπάρχει τοῦ 1923 καὶ ἐφαρμόζονται ὅλες οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν γιὰ τοὺς ἐγκεκριμένους δρόμους τῆς Καβάλας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 23 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ